

**Ֆինանսական հաշվետվություններ
և Անկախ աուդիտորի եզրակացություն**

**«ՄԱՆԱՆԱ ԳՐԵՅՆ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ**

31 դեկտեմբերի 2024թ.



Բովանդակություն

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն	3
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	6
Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն	7
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն	8
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	9
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	10

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

«Մանանա Գրեյն» Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերության Բաժնետերերին

Վերապահումով կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «Մանանա Գրեյն» Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերության (այսուհետ Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև այդ ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը եւ հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները 2024 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ավարտվող տարիների համար:

Մեր կարծիքով, բացառությամբ մեր եզրակացության «Վերապահումով կարծիքի հիմք» բաժնում նկարագրված հարցի ազդեցության, կից ֆինանսական հաշվետվությունները տալիս են Ընկերության՝ 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի և նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքների ու դրամական հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն փոքր և միջին կազմակերպությունների ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտին (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ):

Վերապահումով կարծիքի հիմք

- 1) Մենք նշանակվել ենք «Մանանա Գրեյն» Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերության աուդիտոր 2024թ. դեկտեմբերի 16-ին և այդ պատճառով չենք մասնակցել Ընկերության պաշարների տարեվերջի գույքագրումներին 2023 թվականի դեկտեմբերի 31 դրությամբ, որոնք ներկայացված են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 172,007 հազար դրամ: Մենք հնարավորություն չենք ունեցել այլ աուդիտորական ընթացակարգերի կիրառման միջոցով ձեռք բերել բավարար ապացույցներ 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ պաշարների առկայության վերաբերյալ: Նշվածի արդյունքում, մենք անկարող էինք որոշել, արդյո՞ք որևէ ճշգրտում անհրաժեշտ էր հաշվառված կամ չհաշվառված պաշարների վերաբերյալ:

Մենք աուդիտն անցկացրել ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է մեր եզրակացության՝ «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում:

Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված «Պրոֆեսիոնալ հաշվապահի էթիկայի կանոնագրքի» (ՀԷՄՍԻ կանոնագիրք) եւ էթիկայի համապատասխան պահանջների, որոնք կիրառելի են ֆինանսական հաշվետվությունների մեր աուդիտի նկատմամբ Հայաստանի Հանրապետությունում, եւ կատարել ենք էթիկայի գծով մեր այլ պարտականությունները՝ էթիկայի նշված պահանջների համաձայն: Մենք համոզված ենք, որ մեր կողմից ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցները բավարար եւ համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքն արտահայտելու համար:



Ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ների համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումն ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության՝ անընդհատ գործելու կարողությունը գնահատելու համար, համապատասխան դեպքերում անընդհատության հետ կապված հարցերը բացահայտելու և Ընկերության գործունեության անընդհատության ենթադրության հիման վրա հաշվետվությունները պատրաստելու համար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ղեկավարությունը մտադիր է լուծարել Ընկերությունը, ընդհատել դրա գործունեությունը կամ, երբ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձիք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից՝ անկախ դրանց՝ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորական եզրակացություն: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՍ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի արդյունքում և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած կազմեն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

Որպես ԱՄՍ-ներին համապատասխան աուդիտի մաս, աուդիտի ողջ ընթացքում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամտություն: Ի լրումն՝

- Որոշակիացնում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար ու համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության պատճառով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության չարաշահում:
- Ձեռք ենք բերում պատկերացում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, այլ ոչ թե Ընկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- Գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը:
- Եզրահանգումներ ենք կատարում ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և, հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա, գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է դեպքերի կամ



MELIKYANS & CO

հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է նշանակալի կասկած հարուցել Ընկերության անընդհատ գործելու կարողության վերաբերյալ: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևափոխել մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Ընկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:

- Գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործարքների ու դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտորական առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

Ռոբերտ Մելիքյան, ACCA

Տնօրեն

Ղեկավար գործընկեր՝

18 հունիս 2025թ.

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	Ծանոթ.	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ակտիվներ				
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>				
Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	4	19,415	20,186	16,409
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ներդրումային արժեթղթեր	5	20,399	9,094	4,298
		39,814	29,280	20,707
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>				
Պաշարներ	6	218,206	172,007	120,165
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	7	50,827	103,949	167,353
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	8	13,848	2,115	15,162
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	22	17,865	678	-
		300,746	278,749	302,680
Ընդամենը ակտիվներ		340,560	308,029	323,387
<i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>				
<i>Կապիտալ և պահուստներ</i>				
Կանոնադրական կապիտալ	9	10	10	10
Կուտակված վնաս		(220,519)	(145,364)	(70,473)
		(220,509)	(145,354)	(70,463)
<i>Պարտավորություններ</i>				
<i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>				
Վարկեր և փոխառություններ	10	129,034	130,976	104,589
Ոչ ընթացիկ պահուստներ	11	83,879	-	-
		212,913	130,976	104,589
<i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>				
Վարկեր և փոխառություններ	10	48,388	68,381	18,555
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	12	290,630	252,275	270,658
Կրեդիտորական պարտքեր շահութահարկի գծով		9,138	1,751	48
		348,156	322,407	289,261
		561,069	453,383	393,850
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ		340,560	308,029	323,387

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 18 հունիս 2025թ. -ին

Տնօրեն՝

Կարեն Վարդանյան

Գլխավոր հաշվապահ՝

Նարեկ Թադևոսյան

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը կազմող 10-ից 24-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ միասին:

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	Ծանոթ.	2024թ.	2023թ.
Հասույթ	13	1,150,228	810,765
Ինքնարժեք	14	(796,059)	(630,113)
Համախառն շահույթ		354,169	180,652
Այլ եկամուտ	15	4,736	77
Իրացման ծախսեր	16	(185,187)	(136,585)
Վարչական ծախսեր	17	(167,867)	(72,828)
Միջնորդավճարների գծով ծախսեր	18	(48,699)	(27,839)
Այլ ծախսեր	19	(39,918)	(5,263)
Գործառնական գործունեությունից վնաս		(82,766)	(61,786)
Զուտ ֆինանսական ծախսեր	21	(7,656)	(7,073)
Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ/(վնաս)	20	6,342	(5,008)
Վնաս մինչև հարկերը		(84,080)	(73,867)
Շահութահարկի գծով (ծախս)/փոխհատուցում	22	8,925	(1,025)
Տարվա վնաս		(75,155)	(74,892)
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք		(75,155)	(74,892)

Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը կազմող 10-ից 24-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ միասին:

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	Կանոնադրական կապիտալ	Կուտակված վնաս	Ընդամենը
2023թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	10	(70,472)	(70,462)
Տարվա վնաս	-	(74,892)	(74,892)
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	(74,892)	(74,892)
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	10	(145,364)	(145,354)
Տարվա վնաս	-	(75,155)	(75,155)
Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական արդյունք	-	(75,155)	(75,155)
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	10	(220,519)	(220,509)

Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը կազմող 10-ից մինչև 24-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ մեկտեղ:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ	Ծանոթ.	2024թ.	2023թ.
Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր			
Տարվա վնաս		(75,155)	(74,892)
Ճշգրտումներ՝			
Մաշվածություն և ամորտիզացիա		5,211	5,598
Շահութահարկի գծով ծախս/(փոխհատուցում)		(8,925)	1,025
Ֆինանսական ծախս		7,656	7,073
Փոխարժեքային տարբերությունից վնաս /(օգուտ)		(6,342)	5,008
Գործառնական վնաս նախքան շրջանառու կապիտալի փոփոխությունները		(77,555)	(56,188)
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերի փոփոխություն		52,276	62,998
Պաշարների փոփոխություն		(46,199)	(51,842)
Ոչ ընթացիկ պահուստների փոփոխություն		83,879	-
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքերի փոփոխություն		40,788	(17,959)
Գործառնական գործունեությունից ստացված/ (գործունեության համար օգտագործված) դրամական միջոցներ		53,189	(62,991)
Վճարված տոկոսներ		(7,730)	(7,056)
Վճարված շահութահարկ		(889)	(49)
Գործառնական գործունեությունից ստացված/ (գործունեության համար օգտագործված) զույր դրամական միջոցներ		44,570	(70,096)
Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր			
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ներդրումային արժեթղթերի ձեռքբերում		(11,305)	(4,796)
Շահաբաժիններից մուտքեր		88	33
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում		(4,440)	(9,375)
Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված զույր դրամական միջոցներ		(15,657)	(14,138)
Ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր			
Վարկերից և փոխառություններից մուտքեր		46,689	135,669
Վարկերի և փոխառությունների մարում		(63,726)	(64,196)
Ֆինանսավորման գործունեությունից ստացված (գործունեության համար օգտագործված) զույր դրամական միջոցներ		(17,037)	71,473
Դրամարկղում և բանկերում մնացորդների զուտ աճ/(նվազում)		11,876	(12,761)
Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա		(143)	(286)
Դրամարկղում և բանկերում մնացորդներ տարվա սկզբում		2,115	15,162
Դրամարկղում և բանկերում մնացորդներ տարվա վերջում	8	13,848	2,115

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը պետք է ընթերցվի սույն ֆինանսական հաշվետվությունների անբաժանելի մասը կազմող 10-ից 24-րդ էջերում ներկայացված կից ծանոթագրությունների հետ միասին:

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1 Ընկերության գործունեության բնույթը և ընդհանուր տեղեկատվություն

«Մանանա Գրեյն» Սահմանափակ Պատասխանատվությամբ Ընկերությունը գրանցվել է ՀՀ իրավաբանական անձանց պետական ռեգիստրի գործակալության կողմից 2017թ. նոյեմբերի 17-ին: Ընկերության գրանցման համարն է 51.110.993489:

Ընկերությունը համարվում է շահույթ ստանալու նպատակով հիմնադրված առևտրային կազմակերպություն հանդիսացող իրավաբանական անձ: Ընկերությունն իր գործունեությունն իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետության կողմից վավերացված միջազգային համաձայնագրերի, Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրությանը, Քաղաքացիական օրենսգրքին, «Սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունների մասին» ՀՀ օրենքին, այլ օրենսդրական և նորմատիվ ակտերին և հաստատված կանոնադրության պահանջներին համապատասխան:

Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինը մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է և տնօրենը: Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումը իրականացնում է տնօրենը, որն ընտրվում է ընկերության մասնակիցների ընդհանուր ժողովի կողմից:

2024թ. Ընկերության աշխատակիցների միջին թվաքանակը կազմել է 50 մարդ (2023թ.՝ 44 մարդ):

Ընկերության իրավաբանական և գործունեության հասցեն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արարատի մարզ, գ. Արմաշ, Մ. Նիկողոսյան 18:

Գործարար միջավայր

Ընկերությունը իր գործունեությունն իրականացնում է Հայաստանում: Հետևաբար, Ընկերության գործունեության վրա ազդեցություն են ունենում Հայաստանի տնտեսությունը և ֆինանսական շուկան, որոնց բնորոշ են զարգացող շուկայի հատկանիշներ: Իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերը շարունակում են զարգանալ, սակայն կարող են ունենալ տարբեր մեկնաբանություններ և ենթակա են հաճախակի փոփոխությունների, ինչը, այլ իրավական և ֆինանսական խոչընդոտների հետ մեկտեղ, բարդություններ է ստեղծում Հայաստանում գործող կազմակերպությունների համար:

2022թ. փետրվարից շարունակվող ռուս-ուկրաինական պատերազմը էական ազդեցություն է ունեցել ինչպես հակամարտող երկրների, այնպես էլ համաշխարհային տնտեսության վրա՝ հանգեցնելով հումանիտար ճգնաժամի և հսկայական տնտեսական կորուստների Ուկրաինայում, Ռուսաստանում և այլ երկրներում:

Չնայած դժվարին մարտահրավերներին՝ Հայաստանի տնտեսությունը շարունակում է դրսևորել բավականին բարձր դիմադրողականություն շնորհիվ ՀՀ կառավարության և ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից շարունակաբար իրականացվող արդյունավետ մակրոտնտեսական քաղաքականությունների և համարժեք գործողությունների: Հայաստանի տնտեսությունը 2024թ.-ին շարունակել է աճել, թեպետ աճի դինամիկան համեմատաբար նվազել է:

Ֆինանսական հաշվետվություններն արտացոլում են Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա Հայաստանի գործարար միջավայրի ազդեցության ղեկավարության գնահատականը: Ընկերության ղեկավարությունը, շարունակաբար վերլուծում է տնտեսական իրավիճակը ներկա միջավայրում: Ապագա տնտեսական և քաղաքական իրավիճակը և վերջիններիս ազդեցությունը

Ընկերության գործունեության վրա կարող են տարբերվել Ընկերության ղեկավարության ներկա սպասումներից:

2 Պատրաստման հիմքերը

2.1 Համապատասխանություն

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են Փոքր և միջին կազմակերպությունների Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտի (ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ) պահանջների համաձայն:

2.2 Չափման հիմքեր

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են սկզբնական արժեքի սկզբունքով:

2.3 Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը հայկական դրամն է (դրամ), որն էլ հանդիսանում է Ընկերության գործառնական արժույթը, քանի որ այն լավագույնս արտացոլում է Ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած իրադարձությունների և Ընկերության գործարքների տնտեսական բովանդակությունը:

Սույն Ֆինանսական հաշվետվությունները ներկայացված են հայկական դրամով, քանի որ, ղեկավարության համոզմամբ, այս արժույթն առավել օգտակար է Ընկերության Ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների համար: Դրամով ներկայացված ամբողջ Ֆինանսական տեղեկատվությունը կլորացված է հազար միավոր:

2.4 Գնահատումների և դատողությունների կիրառում

ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ներին համապատասխան Ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումը պահանջում է, որպեսզի Ընկերության ղեկավարությունը կարևոր գնահատումներ և ենթադրություններ կատարի, որոնք ազդեցություն են գործում Ֆինանսական հաշվետվությունների ամսաթվի դրությամբ ակտիվների և պարտավորությունների գումարների, ինչպես նաև հաշվետու տարվա եկամուտների և ծախսերի գումարների վրա:

3 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

3.1 Արտարժույթ

Արտարժույթով գործարքներ

Ֆինանսական հաշվետվություններ պատրաստելիս Ընկերության համար գործառնական արժույթից տարբեր այլ արժույթով իրականացված գործարքները գրանցվում են գործարքի օրվա դրությամբ Հայաստանի Հանրապետության Կենտրոնական բանկի (ՀՀ ԿԲ) կողմից հրապարակված փոխարժեքով: Յուրաքանչյուր հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթով դրամային հոդվածները վերահաշվարկվում են՝ կիրառելով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված փոխարժեքը:

	2024թ.	2023թ.
ԱՄՆ դոլար	396.56	404.79
Եվրո	413.89	447.90
Ռուբլի	3.71	4.50

Ոչ դրամային հոդվածները չեն վերահաշվարկվում հաշվարկվում են՝ օգտագործելով գործարքի օրվա դրությամբ գործող փոխարժեքը, բացառությամբ իրական արժեքով հաշվառվող և արտարժույթով արտահայտված ոչ դրամային հոդվածների, որոնք վերահաշվարկվում են իրական արժեքի չափման օրվա դրությամբ գործող փոխարժեքով:

Արտարժույթով գործարքներից, ինչպես նաև արտարժույթով արտահայտված դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են ժամանակաշրջանի արդյունքում: Իրական արժեքով արտահայտված ոչ դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ներառվում են ժամանակաշրջանի արդյունքում, բացառությամբ այն ոչ դրամային հոդվածների վերահաշվարկումից առաջացած տարբերությունների, որոնց վերաբերող օգուտը կամ վնասը ճանաչվում է ուղղակիորեն զուտ ակտիվներում:

Ընկերության ակտիվներն ու պարտավորությունները վերահաշվարկվում են դրամից հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին օրվա դրությամբ գործող փոխարժեքով: Եկամտային և ծախսային հոդվածները վերահաշվարկվում են՝ օգտագործելով ժամանակաշրջանի միջին փոխարժեքը:

3.2 Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ

Հիմնական միջոցները հաշվառվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կորուստները: Սկզբնական արժեքը ներառում է ձեռքբերման գինը, ներկրման տուրքերը, հարկերը, որոնք ենթակա չեն վերադարձման, և ուղղակիորեն վերագրվող ծախսումներ: Երբ հիմնական միջոցների միավորը բաղկացած է տարբեր օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող խոշոր բաղկացուցիչներից, դրանք հաշվառվում են որպես հիմնական միջոցի առանձին միավորներ:

Մաշվածությունը ճանաչվում է շահույթում կամ վնասում կամ ավելացվում է այլ ակտիվի սկզբնական արժեքին՝ կիրառելով գծային մեթոդը հիմնական միջոցի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում: Մաշվածության հաշվարկը սկսվում է այն պահից, երբ ակտիվը դառնում է մատչելի՝ իր նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու համար: Հիմնական միջոցների գնահատված օգտակար ծառայության ժամկետները ներկայացված են ստորև.

Շենքեր և շինություններ	- 20 տարի
Մեքենաներ և սարքավորումներ	- 1-8 տարի
Ոչ նյութական ակտիվներ	- 1-10 տարի
Այլ հիմնական միջոցներ	- 1-8 տարի

Ոչ նյութական ակտիվները, որոնք ձեռք են բերվել Ընկերության կողմից և ունեն օգտակար ծառայության որոշակի ժամկետ, ներկայացված են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և արժեզրկումից կորուստները:

Ամորտիզացիան ճանաչվում է Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունում՝ կիրառելով գծային մեթոդը ոչ նյութական ակտիվի օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետի ընթացքում:

3.3 Պաշարներ

Պաշարներն այն ակտիվներն են, որոնք պահվում են սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի համար, կամ հումքի, կամ նյութի ձևով՝ արտադրանքի թողարկման կամ ծառայությունների մատուցման ընթացքում օգտագործելու համար: Պահեստամասերը, վթարային սարքավորումները և օժանդակ սարքավորումները նույնպես ճանաչվում են որպես պաշար, եթե դրանք չեն համապատասխանում հիմնական միջոցների սահմանմանը:

Պաշարները հաշվառվում են ինքնարժեքից և իրացման զուտ արժեքից նվազագույնով: Իրացման զուտ արժեքը սովորական գործունեության ընթացքում վաճառքի ձևավորվող գինն է՝ հանած համալրման և վաճառքը կազմակերպելու համար անհրաժեշտ ծախսումները: Պաշարների

ինքնարժեքը հաշվարկվում է՝օգտագործելով առաջին մուտք՝ առաջին ելք (ԱՄԱԵ) մեթոդը, և ներառում է պաշարների ձեռքբերման, ինչպես նաև դրանք իրենց ներկայիս վիճակին և գտնվելու վայր հասցնելու ծախսերը:

3.4 Ֆինանսական գործիքներ

Ճանաչում և ապաճանաչում

Ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական պարտավորությունները ճանաչվում են, երբ Ընկերությունը դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ:

Ֆինանսական ակտիվներն ապաճանաչվում են, երբ՝

- Ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական միջոցների հոսքերի նկատմամբ պայմանագրային իրավունքները կորցնում են իրենց ուժը կամ մարվում են, կամ
- Ընկերությունը այլ կողմին է փոխանցում ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված ըստ էության բոլոր ռիսկերն ու հատույցները, կամ
- Ընկերությունը, չնայած պահպանում է սեփականության հետ կապված որոշ նշանակալի ռիսկեր ու հատույցներ, ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը փոխանցել է մեկ այլ կողմի և այդ այլ կողմը գործնականում հնարավորություն ունի ակտիվն ամբողջությամբ վաճառելու չկապակցված երրորդ կողմին և կարող է այդ հնարավորությունն իրագործել միակողմանիորեն՝ կարիք չունենալով փոխանցման վրա լրացուցիչ սահմանափակումներ դնելու:

Ֆինանսական պարտավորությունները ապաճանաչվում են, երբ դրանք մարվում են, վճարման ենթակա չեն, չեղյալ են ճանաչվել կամ լրացել է դրանց ուժի մեջ լինելու ժամկետը:

Ֆինանսական գործիքների դասակարգումը

Երբ ֆինանսական ակտիվը կամ ֆինանսական պարտավորությունը սկզբնապես ճանաչվում է, Ընկերությունը այն չափում է գործարքի գնով (ներառյալ գործարքի հետ կապված ծախսումները, բացի այն ֆինանսական ակտիվների և ֆինանսական պարտավորությունների սկզբնական չափման, որոնք հետագայում չափվում են իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով), բացառությամբ եթե համաձայնությունն, ըստ էության, իրենից ներկայացնում է ֆինանսավորման գործարք՝ կամ գործարքի կողմ հանդիսացող կազմակերպություններից մեկի մոտ առաջացնում է ֆինանսական պարտավորություն, կամ կոնտրագենտի մոտ՝ ֆինանսական ակտիվ:

Ընկերությունը հետևյալ ֆինանսական գործիքները՝ որպես հիմնական ֆինանսական գործիքներ, հաշվառում է համաձայն ՓՄԿ-ների ՖՀՄՍ-ների 11-րդ բաժնի՝

- դրամական միջոց,
- պարտքային գործիք, փոխառություն ստանալու պարտավորվածություն,
- ոչ փոխարկելի արտոնյալ բաժնետոմսերում և առանց հետ վաճառքի իրավունքի սովորական կամ արտոնյալ բաժնետոմսերում ներդրում:

Ֆինանսական գործիքների հետագա չափումը

Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Հիմնական վաճառքները կատարվում են վճարման սովորական պայմանների հիմունքով, և դեբիտորական պարտքերը տոկոսակիր չեն: Երբ պարտքը հետաձգվում է վճարման սովորական պայմաններով նախատեսված ժամկետներից, դեբիտորական պարտքերը չափվում են ամորտիզացված արժեքով՝ կիրառելով արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդը: Յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջի դրությամբ առևտրական և այլ դեբիտորական պարտքերի

հաշվեկշռային արժեքները վերլուծվում են՝ որոշելու համար, թե արդյոք առկա է որևէ անկողմնակալ վկայություն, որ գումարները փոխհատուցելի չեն: Եթե գումարները փոխհատուցելի չեն, արժեզրկումից կորուստը ճանաչվում է անմիջապես համապարփակ ֆինանսական արդյունքներում:

Ընկերությունը գնահատում է առևտրական դեբիտորական պարտքերի արժեզրկումը հավաքական հիմունքով, քանի որ դրանք ունեն պարտքային ռիսկի ընդհանուր բնորոշումներ, դրանք խմբավորվում են՝ ելնելով ժամկետանց օրերից:

Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Առևտրական կրեդիտորական պարտքերը վճարման սովորական պայմանների հիմունքով պարտականություններ են և տոկոսակիր չեն: Արտարժույթով արտահայտված առևտրային կրեդիտորական պարտքերը վերահաշվարկվում են ՀՀ դրամով՝ կիրառելով հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ՀՀ ԿԲ կողմից հրապարակված փոխարժեքը: Արտարժույթի փոխարժեքային օգուտները կամ վնասները ներառվում են համապարփակ ֆինանսական արդյունքներում:

Ընկերությունը իրականացնում է միայն հիմնական ֆինանսական գործիքների հետ կապված գործարքներ: Այնուամենայնիվ, եթե տեղի ունենա այլ ֆինանսական գործիքի հետ կապված գործարք, Ընկերությունը կկիրառի ՓՄԿների ՖՀՄՍ-ների 12-րդ բաժինը:

3.5 Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ

Մնացորդները դրամարկղում և բանկերում ներառում են կանխիկ միջոցները, բանկային հաշիվների մնացորդները և դրամական միջոցները՝ ճանապարհին:

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվության նպատակով՝ դրամական միջոցների համարժեքները կարճաժամկետ, բարձր իրացվելի ներդրումներն են, որոնք հեշտ փոխարկվում են դրամական միջոցների՝ նախապես հայտնի գումարներով, և որոնց արժեքի փոփոխման ռիսկը նշանակալի չէ: Դրամական միջոցների համարժեքները պահվում են կարճաժամկետ դրամական պարտավորությունները բավարարելու նպատակով, այլ ոչ թե ներդրման կամ այլ նպատակներով: Ընկերությունը դասակարգում է ներդրումները որպես դրամական միջոցների համարժեքներ այն դեպքում, եթե դրանք հեշտ փոխարկվում են դրամական միջոցների՝ նախապես հայտնի գումարներով, և որոնց արժեքի փոփոխման ռիսկը նշանակալի չէ:

3.6 Հատուցումներ աշխատակիցներին

Կարճաժամկետ հատուցումներն աշխատակիցներին այն հատուցումներն են, որոնք ենթակա են մարման ամբողջությամբ տարեկան այն հաշվետու ժամանակաշրջանի ավարտից հետո տասներկու ամսվա ընթացքում, որում աշխատակիցները մատուցել են համապատասխան ծառայություններ: Դրանք ներառում են՝

- (ա) աշխատավարձերը և պարգևավճարները,
- (բ) վճարովի տարեկան արձակուրդները և անաշխատունակության հետ կապված վճարովի արձակուրդները,
- (գ) քաղաքացիաիրավական հիմունքներով վճարված եկամուտները

3.7 Սեփական կապիտալ

Ընկերության կողմից թողարկվող կապիտալի գործիքները հաշվառվում են անվանական արժեքով:

Կուտակված շահույթը ներառում է ընթացիկ և նախորդ ժամանակաշրջանների չբաշխված շահույթը:

Սեփականատերերի հետ բոլոր գործարքները առանձին-առանձին գրանցված են սեփական կապիտալում:

Շահաբաժինները ճանաչվում են որպես պարտավորություն այն ժամանակաշրջանում, երբ դրանք հայտարարվում են:

3.8 Շահութահարկ

Ընթացիկ շահութահարկը տարվա համար հարկվող շահույթից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվետու ամսաթվին գործող կամ ըստ էության գործող հարկային դրույքաչափերով՝ հաշվի առնելով նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկը հաշվարկվում է ակտիվների ու պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքների և շահութահարկի հաշվարկման ժամանակ օգտագործվող համապատասխան հարկային բազաների միջև ժամանակավոր տարբերություններից: Հետաձգված հարկային պարտավորությունները ճանաչվում են բոլոր հարկվող ժամանակավոր տարբերությունների համար: Հետաձգված հարկային ակտիվները պետք է ճանաչվեն բոլոր նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունների համար այն չափով, որքանով որ հավանական է հարկվող շահույթի ստացում, որի դիմաց կարող է օգտագործվել նվազեցվող ժամանակավոր տարբերությունը:

Հետաձգված հարկային ակտիվների հաշվեկշռային արժեքը վերանայվում է յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում և նվազեցվում է այն չափով, որով այլևս հավանական չէ, որ Ընկերությունը կստանա բավարար հարկվող շահույթ, որը թույլ կտա հետաձգված հարկային ակտիվից օգուտն ամբողջությամբ կամ մասամբ իրացնել:

Հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները չափվում են հարկերի այն դրույքների օգտագործմամբ, որոնց կիրառման մեջ լինելն ակնկալվում է ակտիվի իրացման կամ պարտավորության մարման ժամանակ՝ հիմք ընդունելով հարկերի այն դրույքները (և հարկային հարաբերություններ կարգավորող նորմատիվ իրավական ակտերը), որոնք ուժի մեջ են եղել կամ ըստ էության ուժի մեջ են եղել հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջում: Հետաձգված հարկային պարտավորությունների և հետաձգված հարկային ակտիվների չափումն արտացոլում է հարկային հետևանքները, որոնք երևան են գալու կախված այն եղանակից, որով Ընկերությունը հաշվետու ամսաթվի դրությամբ ակնկալում է փոխհատուցել կամ մարել իր ակտիվների կամ պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները:

Հետաձգված հարկային ակտիվներն ու պարտավորությունները հաշվանցվում են, երբ կա իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք՝ հաշվանցելու ընթացիկ հարկային ակտիվները ընթացիկ հարկային պարտավորությունների դիմաց, և երբ դրանք վերաբերում են շահութահարկին, որը գանձվում է նույն հարկային մարմնի կողմից, և Ընկերությունը մտադիր է զուտ հիմունքով մարել ընթացիկ հարկային պարտավորություններն ու ակտիվները:

3.9 Հասույթ

Հասույթը ստացվում է հիմնականում կոսմետիկայի, տնտեսական ապրանքների, օժանելիքի վաճառքից:

Որոշելու համար, թե արդյոք անհրաժեշտ է ճանաչել հասույթ, թե ոչ, Ընկերությունն առաջնորդվում է 5-քայլի գործընթացով.

- 1 Բացահայտել հաճախորդի հետ պայմանագիրը
- 2 Բացահայտել կատարման պարտականությունները
- 3 Որոշել գործարքի գինը
- 4 Բաշխել գործարքի գինը կատարման պարտականությունների միջև
- 5 Ճանաչել հասույթը, երբ կատարման պարտականություն(ներ) բավարարված են

Հասույթը ճանաչվում է կամ ժամանակի մեջ որևէ պահին կամ ժամանակի ընթացքում, երբ Ընկերությունը բավարարում է կատարման իր պարտականությունը՝ հաճախորդին փոխանցելով խոստացված ապրանքը կամ ծառայությունը:

4 Հիմնական միջոցներ

Հազար դրամ	Շենքեր և շինություններ	Մեքենաներ և սարքավորումներ	Ոչ նյութական ակտիվներ	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
<i>Սկզբնական արժեք</i>					
2022թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	1,125	1,057	1,180	6,254	9,616
Ավելացում	-	2,226	2,660	5,829	10,715
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,125	3,283	3,840	12,083	20,331
Ավելացում	175	817	-	8,383	9,375
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,300	4,100	3,840	20,466	29,706
Ավելացում	-	273	-	4,167	4,440
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,300	4,373	3,840	24,633	34,146
<i>Կուրսակված մաշվածություն</i>					
2022թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	-	735	48	567	1,350
Տարվա հաշվարկ	-	830	298	1,444	2,572
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	1,565	346	2,011	3,922
Տարվա հաշվարկ	22	1,778	911	2,887	5,598
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	22	3,343	1,257	4,898	9,520
Տարվա հաշվարկ	28	785	911	3,487	5,211
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	50	4,128	2,168	8,385	14,731
<i>Հաշվեկշռային արժեք</i>					
2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,125	1,718	3,494	10,072	16,409
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,278	757	2,583	15,568	20,186
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,250	245	1,672	16,248	19,415

Ամբողջությամբ մաշված ակտիվներ

2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ հիմնական միջոցների ցանկում ներառված ամբողջությամբ մաշված ակտիվների սկզբնական արժեքը կազմում է 5,637 հազար դրամ (2023թ. 4,299 հազար դրամ, 2022թ. 1,666 հազար դրամ):

Մաշվածության գծով ծախսը բաշխվել է.

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Ինքնարժեք	721	117
Իրացման ծախսեր	3,089	22
Վարչական ծախսեր	1,401	5,459
	5,211	5,598

5 Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ներդրումային արժեթղթեր

Հազար դրամ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Կորպորատիվ բաժնետոմսեր	20,399	9,094	4,298
	20,399	9,094	4,298

Ընկերությունը թվով մեկ բանկից ձեռք է բերում կորպորատիվ բաժնետոմսեր, որոնց հաշվեկշռային արժեքը հավասար է դրանց իրական արժեքին: Կորպորատիվ բաժնետոմսերը ՀՀ դրամով են:

6 Պաշարներ

Հազար դրամ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Նյութեր	206,906	158,707	85,488
Անավարտ արտադրանք	8,936	11,484	31,131
Ապրանքներ պահեստում	2,364	1,816	1,722
Պատրաստի արտադրանք	-	-	1,824
	218,206	172,007	120,165

7 Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ֆինանսական ակտիվներ			
Առևտրային դեբիտորական պարտքեր	47,648	29,296	31,367
Ակնկալվող պարտքային կորուստների համար պահուստ	(10,147)	-	-
	37,501	29,296	31,367
Ոչ ֆինանսական ակտիվներ			
Տրված կանխավճարներ	11,199	74,177	133,626
Դեբիտորական պարտքեր բյուջեյից	2,127	476	2,360

Հազար դրամ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
	13,326	74,653	135,986
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	50,827	103,949	167,353

8 Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում

Հազար դրամ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Կանխիկ միջոցներ	203	203	210
Բանկային հաշիվներ	13,645	1,912	14,952
	13,848	2,115	15,162

9 Կապիտալ և պահուստներ

9.1 Կանոնադրական կապիտալ

Ընկերության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 10 հազար ՀՀ դրամ: Այն բաժանված է մեկ բաժնեմասի, որի անվանական արժեքն է 10 հազար ՀՀ դրամ: Ընկերության կանոնադրական կապիտալը ամբողջությամբ տեղաբաշխված է, լրիվ վճարված և պատկանում է Մուշեղ Նիկողոսյանին (100% բաժնեմաս):

10 Վարկեր և փոխառություններ

Հազար դրամ	Ոչ ընթացիկ		
	2024թ. դեկտեմբերի 31- ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31- ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31- ի դրությամբ
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորություններ			
Բանկային վարկեր	-	10,153	-
Ստացված փոխառություններ	129,034	120,823	104,589
	129,034	130,976	104,589

Հազար դրամ	Ընթացիկ		
	2024թ. դեկտեմբերի 31- ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31- ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31- ի դրությամբ
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորություններ			
Բանկային վարկեր	38,388	40,521	-
Ստացված փոխառություններ	10,000	27,860	18,555
	48,388	68,381	18,555

Բանկային վարկերն ունեն 1-2 տարի մարման ժամկետ և տարեկան 7% միջին տոկոսադրույք (2023թ.՝ 1-3 տարի մարման ժամկետ և տարեկան 9% տոկոսադրույք):

Ստացված փոխառությունները կարճաժամկետ են, անտոկոս, (2023թ.՝ փոխառությունները կարճաժամկետ են, անտոկոս):

Վարկերի և փոխառությունների իրական արժեքը հավասար է դրանց հաշվեկշռային արժեքին, քանի որ զեղչման ազդեցությունն էական չէ:

Տարվա ընթացքում վարկերի մայր գումարների և տոկոսագումարների վճարման ժամկետների խախտում չի եղել: Ընկերության վարկային պարտքը գոյանում է ՀՀ-ում գործող թվով երեք բանկից:

11 Ոչ ընթացիկ պահուստներ

Հազար դրամ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Դատական հայցի գծով պահուստ	83,879	-	-
	83,879	-	-

Ընկերության դեմ «Եղեգնաձորի սպիտակ տուն» արտադրական կոոպերատիվի կողմից 2025թ. մարտի 18-ին ներկայացվել է դատական հայց 83,879 հազար դրամ բռնագանձման պահանջով: Վերոնշյալ գումարը 31 դեկտեմբեր 2024թ.-ի դրությամբ ամբողջությամբ ճանաչվել է պահուստ:

12 Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր

Հազար դրամ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
<i>Ֆինանսական պարտավորություններ</i>			
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	185,739	174,905	203,617
Զօգտագործված արձակուրդային օրերի գծով պահուստ	5,228	3,764	-
	190,967	178,669	203,617
<i>Ոչ ֆինանսական պարտավորություններ</i>			
Ստացված կանխավճարներ	73,102	45,299	39,531
Վճարվելիք հարկեր և տուրքեր	26,561	28,307	27,510
	99,663	73,606	67,041
	290,630	252,275	270,658

13 Հասույթ

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Աշխատանքների կատարումից հասույթ	1,127,382	780,845
Ծառայությունների մատուցումից հասույթ	14,324	24,711
Ապրանքների վաճառքներից հասույթ	8,522	5,209
	1,150,228	810,765

14 Ինքնարժեք

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Կատարված աշխատանքների ինքնարժեք	763,550	579,091
Աշխատանքի վճարման ծախսեր	24,986	47,247

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Վաճառված ապրանքների ինքնարժեք	6,802	3,658
Մաշվածություն	721	117
	796,059	630,113

15 Այլ եկամուտ

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Անհուսալի կրեդիտորական պարտքերի դուրսգրումից եկամուտներ	4,187	22
Այլ եկամուտ	549	55
	4,736	77

16 Իրացման ծախսեր

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Աշխատանքի վճարման ծախսեր	133,777	94,537
Մարկետինգի և գովազդի ծախսեր	21,733	21,052
Վարձակալություն	16,433	12,794
Այլ	5,424	1,507
Տրանսպորտային ծախսեր	4,731	6,673
Մաշվածություն	3,089	22
	185,187	136,585

17 Վարչական ծախսեր

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Դատական հայցի գծով պահուստային ծախս	83,879	-
Աշխատանքի վճարման ծախսեր	49,878	43,672
Այլ ծախսեր	12,073	9,724
Բանկային և ապահովագրական ծախսեր	11,385	2,723
Առդիտորական և խարհուրդատվական ծախսեր	5,800	2,630
Գրասենյակային և կոմունալ ծախսեր	2,128	1,784
Մաշվածություն	1,401	5,459
Չփոխհատուցվող հարկերից ծախսեր	1,125	1,040
Գործուղման և ներկայացուցչական ծախսեր	198	5,796
	167,867	72,828

18 Միջնորդավճարների գծով ծախսեր

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Ապառիկի գծով միջնորդավճարների ծախսեր	48,699	27,839
	48,699	27,839

19 Այլ ծախսեր

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Երաշխիքային սպասարկում	26,480	3,962

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Դեբիտորական պարտքերի արժեզրկումից վնաս	10,147	-
Արտարժույթի փոխարկումից զուտ վնաս	1,805	1,176
Այլ	1,486	125
	39,918	5,263

20 Փոխարժեքային տարբերությունից օգուտ/(վնաս)

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Վարկեր և փոխառություններ	4,898	(4,740)
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	2,433	424
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	(846)	(406)
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	(143)	(286)
	6,342	(5,008)

21 Ֆինանսական ծախսեր

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Բանկային վարկերի գծով տոկոսային ծախսեր	7,656	7,073
	7,656	7,073

22 Շահութահարկի գծով ծախս

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Ընթացիկ տարվա հարկի գծով ծախս	8,262	1,703
Հետաձգված հարկային ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխություններ՝ ժամանակավոր տարբերությունների առաջացման և հակադարձման գծով	(17,187)	(678)
Ընդամենը ծախս/(փոխհատուցում) շահութահարկի գծով	(8,925)	1,025

Արդյունավետ հարկային դրույքի համադրում դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	%	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	%
Վնաս նախքան շահութահարկի գծով հարկումը	(84,080)		(73,867)	
Շահութահարկ՝ հարկի կիրառելի դրույքաչափով	(15,134)	18%	(13,296)	18%
Չնվազեցվող ծախսեր	6,209	-7%	14,321	-19%
	(8,925)	11%	1,025	-1%

2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հետաձգված հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	1 հունվարի 2024թ.	Շահույթում կամ վնասում ճանաչված	31 դեկտեմբերի 2024թ.
Հետաձգված հարկային ակտիվներ			
Դատական հայցի գծով պահուստ	-	15,098	15,098

Հազար դրամ	1 հունվարի 2024թ.	Շահույթում կամ վնասում ճանաչված	31 դեկտեմբերի 2024թ.
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	-	1,826	1,826
Չօգտագործված արձակուրդային օրերի գծով պահուստ	678	263	941
Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ	678	17,187	17,865
Զուտ արդյունք - հետաձգված հարկային ակտիվներ	678	17,187	17,865

Հազար դրամ	1 հունվարի 2023թ.	Շահույթում կամ վնասում ճանաչված	31 դեկտեմբերի 2023թ.
Հետաձգված հարկային ակտիվներ			
Չօգտագործված արձակուրդային օրերի գծով պահուստ	-	678	678
Ընդամենը հետաձգված հարկային ակտիվներ	-	678	678
Զուտ արդյունք - հետաձգված հարկային ակտիվներ	-	678	678

23 Կարևոր հաշվապահական գնահատումներ և դատողություններ

Ենթադրությունները և դատողությունները շարունակաբար գնահատվում են և հիմնված են պատմական փորձի, ինչպես նաև այլ ցուցանիշների վրա, ներառյալ ապագա ակնկալվող իրադարձությունները, որոնք տվյալ հանգամանքներում համարվում են ընդունելի:

24 Ֆինանսական գործիքներ

24.1 Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություններ

Ֆինանսական ակտիվի և ֆինանսական պարտավորության յուրաքանչյուր դասի համար կիրառված հաշվապահական հաշվառման քաղաքականությունը և ընդունված մեթոդների մանրամասները, ինչպես նաև եկամտի և ծախսերի ճանաչման չափանիշներն ու հիմքերը ներկայացված են ծանոթագրություն 3-ում:

24.2 Ֆինանսական գործիքների կատեգորիաները

Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային արժեքները ըստ կատեգորիաների ներկայացված են ստորև.

Հազար դրամ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ֆինանսական ակտիվներ		
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ		
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	37,501	29,296
Իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող ներդրումային արժեթղթեր	20,399	9,094
Մնացորդներ դրամարկղում և բանկերում	13,848	2,115
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ	71,748	40,505

Հազար դրամ	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Ֆինանսական պարտավորություններ		
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական պարտավորություններ		
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	190,967	178,669
Վարկեր և փոխառություններ	177,422	199,357
Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ	368,389	378,026

25 Պարտավորվածություններ

25.1 Իրավական պարտավորվածություններ

Ընկերության դեմ «Եղեգնաձորի սպիտակ տուն» արտադրական կոոպերատիվի կողմից 2025թ. մարտի 18-ին ներկայացվել է դատական հայց 83,879 հազար դրամ բռնագանձման պահանջով: Վերոնշյալ գումարը 31 դեկտեմբեր 2024թ.-ի դրությամբ ամբողջությամբ ճանաչվել է պահուստ:

26 Պայմանականություններ

26.1 Հարկեր

Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսդրությունը հաճախակի ենթարկվում է փոփոխությունների, ինչը որոշ դեպքերում մեկնաբանությունների կարիք է առաջացնում: Հաճախ տարբեր հարկային և իրավասու մարմիններ տարբեր մեկնաբանություններ ունեն: Հարկերը հարկային մարմինների կողմից ենթակա են վերանայման և ուսումնասիրության: Հարկային մարմիններն օրենքով լիազորված են տուգանքներ և տույժեր առաջադրել:

Վերոհիշյալ հանգամանքները Հայաստանում կարող են առաջացնել ավելի մեծ հարկային ռիսկեր, քան այլ երկրներում: Ղեկավարությունը համոզված է, որ հարկային պարտավորությունների գծով կատարել է համապատասխան հատկացումներ հարկային օրենսդրության համաձայն:

26.2 Շրջակա միջավայրի հետ կապված խնդիրներ

Ղեկավարության համոզմամբ՝ Ընկերությունը բավարարում է շրջակա միջավայրի հետ կապված Կառավարության պահանջները և վստահ է, որ շրջակա միջավայրի հետ կապված ընթացիկ էական պարտավորություններ չունի: Այնուամենայնիվ, Հայաստանում շրջակա միջավայրի վերաբերյալ օրենսդրությունը զարգացման փուլում է, և դրա հավանական փոփոխություններն ու օրենսդրության մեկնաբանությունները ապագայում կարող են էական պարտավորություններ առաջացնել:

26.3 Ապահովագրություն

Հայաստանում ապահովագրական համակարգը զարգացման փուլում է և ապահովագրության շատ տեսակներ, որոնք լայնորեն տարածված են մյուս երկրներում, Հայաստանում դեռ չեն կիրառվում: Ընկերությունը չունի ամբողջական ապահովագրական ծածկույթ իր ակտիվների և գործունեության ընդհատման համար, չունի նաև Ընկերության գույքի կամ գործառնությունների հետ կապված պատահարների հետևանքով գույքին կամ շրջակա միջավայրին հասցված վնասի գծով երրորդ կողմի նկատմամբ պարտավորությունների ապահովագրություն: Քանի դեռ Ընկերությունը համապատասխան ձևով ապահովագրված չէ, գոյություն ունի ռիսկ, որ որոշակի ակտիվների կորուստը կամ ոչնչացումը կարող է անբարենպաստ նյութական ազդեցություն ունենալ Ընկերության գործունեության և ֆինանսական վիճակի վրա:

27 Կապակցված կողմեր

Ընկերությունի կապակցված կողմերը ներառում են հիմնական ղեկավար անձնակազմը, անդամները:

27.1 Վերահսկողություն

Ընկերության վերջնական վերահսկող է հանդիսանում ՀՀ քաղաքացի Մուշեղ Նիկողոսյանը:

27.2 Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Հաշվետու տարվա ընթացքում Ընկերության և իր կապակցված կողմերի միջև իրականացվել են հետևյալ գործարքները, և հաշվետու ամսաթվի դրությամբ մնացորդները հետևյալն են:

Հազար դրամ		
Գործարքներ	2024թ.	2023թ.
Գործարքներ կապակցված ընկերությունների հետ		
Հասույթ	12,208	12,000
Պաշարների ձեռքբերում	-	(72,360)
Վարձակալություն	(800)	(800)
Գործարքներ բաժնետիրոջ հետ		
Փոխառությունների զուտ մարում	(10,360)	-

Հազար դրամ		
	2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ
Մնացորդներ		
Կապակցված ընկերություններ		
Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր	400	600
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	132,180	153,180
Ստացված փոխառություններ	78,244	75,850
Բաժնետեր		
Ստացված փոխառություններ	44,290	55,333

27.3 Գործարքներ ղեկավարության և նրանց անմիջական ազգականների հետ

Հիմնական ղեկավար անձնակազմը ժամանակաշրջանի ընթացքում ստացել է հետևյալ վարձատրությունը.

Հազար դրամ	2024թ.	2023թ.
Աշխատավարձ և պարգևատրումներ	44,880	36,546